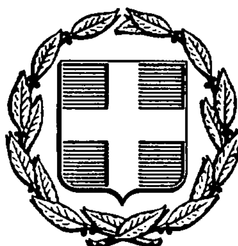


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 289

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 654 (1)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Μαρασλή ότι υπάρχει πρίν από το έτος 1923, στον Τύρναβο Νομού Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτή έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β. Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 29.1.1986 αίτηση του Γεωργίου Σνιάμπαλου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Μαρασλή που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τον ακόλουθο τίτλο ιδιοκτησίας, στον οποίο αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

23406/3.5.1921 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Τυρνάβου, Παντελή Χύμου.

4. Το από 1/86 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την 56/2/31.1.86 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Μαρασλή, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο Τυρνάβου και περικλείεται από τις οδούς 25 Μαρτίου, Β. Παύλου, όπως φαίνεται στο από 1/86 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ. Αχιλλέα Σαμολαδά το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΣΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΛ. 1:1000

ΟΔΟΣ 28ης ΜΑΡΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΙ ΠΑΥΛΟΥ

Ιδιοκτησία Κυτσιάδη

Ιδιοκτησία Βαλκάνη

Ιδιοκτησία Ζαφειρίου Καλέργη ή Ιδιοκτησία Γιαβά

Ιδιοκτησία Βασιλείου

Ιδιοκτησία Τσιουταφίλλου

ΟΔΟΣ ΣΑΙ ΠΑΥΛΟΥ ΠΛ. 8.00 Μ.

ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΑΡΑΣΛΗ

Ιδιοκτησία Ταρσότση Αθαν.

Ιδιοκτησία Λαύκου

Ιδιοκτησία Ρίζου

47.00 46.70 31.10 9.30 2.80 6.30 3.00 48.70 18.80 34.30

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΟΔΟΥ ΜΑΡΑΣΛΗ
ΣΥΝ ΑΓ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ
ΕΙΣ ΤΙΡΝΑΒΟ

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ

ΤΙΡΝΑΒΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΑΜΟΥΛΑΔΑΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 20343
ΡΟΥΖΒΕΛΤ 32 ΛΑΡΙΣΑ

Αριθ. 8201/85 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Δοξαράς Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελητητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 5/1/10.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 12/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δοξαρά, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δοξαράς Κοινότητας Δοξαρά Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3-4 .... 12-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Δοξαράς θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την. 8201/85/14-1-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Πτυχ/φος Μηχ/κος με 4ο β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί: ΔΟΞΑΡΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο ε κ δ μου
1, 2, 3... Ο...ες

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

1-2: 80μ. από όριο σιδ. γραμμής
2-3: παράλληλη σε 40μ. προς Β. ορίου τεμαχίων 152-155
3-4: ρεμματιά
4-5: παράλληλη σε 30μ. προς Β. ορίου τεμαχίων 321-323
5-6: " " " " Α. " " 326-331
6-7: " " " " Α. ορίου διανομής συνοικισμού ...
7-8α: και επέκταση διαμορφωμένου ορίου 8-8α
8-9: δρόμος διανομής
9-10: όριο τεμαχίων 193-194
10-11: " " 191-197
11-12: παράλληλη σε 30μ. προς Ν. ορίου τεμαχίου 204 και δρόμου
12-1: " " " προς Δ. ορίου διανομής προσφ. συνοικισμού

Δοξαράς

Αριθ. 5834/85 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Βούναινα Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π. Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ. Χ. Ο. Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 216/10/19.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 29/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βουναίνων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βούναινα Κοινότητας Βουναίνων Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3........22-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Βούναινα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδό 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

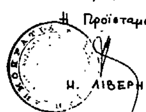
Λάρισα, 11 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 5834/85/ 4-2-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας

Η Προϊσταμένη Τ.Π.&Π.Ε.



Η. ΛΙΒΕΡΗ

ΝΟΜΟΣ · ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοι . ΒΟΥΝΑΙΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1, 2, 3.. Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1-2 : όριο διανομής
2 : ορόσημο 164 διανομής 3: ορόσημο 443 διανομής
4-5 : παράλ. όριο διανομής σε απόσταση 20 μ.
5,6,7-8 : όριο διανομής
8-9 : παράλ. όριο διανομής σε απόσταση 70 μ.
9-10 : » » ιδιοκτησίας Κληρ. Δημ. Χατζηλιάδη σε απόστ. 60 μ.
10-11-12 : άξονας δρόμου
12-13-14-15 : όριο διανομής
15-1 : άξονας δρόμου 16-17 : άξονας δρόμου
17-18 : όριο ιδιοκτ. Μιχ. Μερτζανίδη
22 : τομή δρόμου &ορίου ιδιοκτ. Μιχ. Μερτζανίδη
22-16 ⊥ 16-17
21 : τομή δρόμου και ορίου ιδιοκτησίας Δαμ. Χατζηλιάδη
20 : ορόσημο 417 διανομής

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθ. 1078 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 950 (2ο και 3ο Νηπιαγωγείο Βόλου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

2) Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. κ. Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λπ.».

3) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».

4) Του Π. Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

5) Το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

6) Την 113/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

7) Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λπ.

8) Την πράξη 33/26.11.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

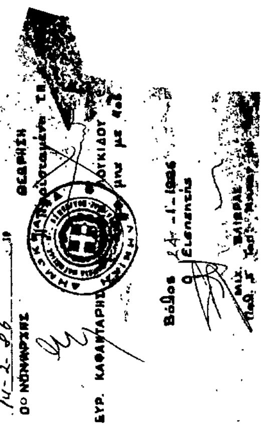
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 950 μεταξύ των οδών ΟΓΛ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ - ΚΥΠΡΟΥ για το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση του 2ου και 3ου Νηπιαγωγείου Βόλου, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που είναι θεωρημένο από το Τμήμα Πολεοδομίας Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
10 ΚΡ / 14-2-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
14-2-86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ο.Τ. 950

Χώρος για ανέγερση νηπιαγωγείου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΤΣΙΜΠΟΥΚΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ